

PRIJSLIJST DE TUINEN

Bnr.	Omsch.	Type	GBO (in ca. m ²)	Kavelopp. (in ca. m ²)	Tuinligging	Garage	V.O.N. prijs
12	T	A-H1	219	495	NO	Ja	€ 945.840
13	T	A-H2sp	219	325	W	Ja	€ 697.840
15	T	C2	200	247	W	Ja	€ 599.840
18	T	A-H2	219	326	W	Ja	€ 687.840
19	T	C2	200	255	Z	Ja	€ 599.840
20	T	C2sp	200	267	Z	Ja	€ 635.840
25	T	A-H2	219	375	Z	Ja	€ 795.840
28	T	D-M2	202	333	W	Ja	€ 775.840
29	T	A-H2sp	219	333	W	Ja	€ 775.840
30	T	D-H2	211	333	W	Ja	€ 775.840
34	T	B-Hsp	216	431	NO	Ja	€ 905.840
36	T	A-H2	219	325	ZO	Ja	€ 697.840
38	T	C1sp	200	247	ZO	Ja	€ 599.840
39	T	C2	200	247	ZO	Ja	€ 599.840
41	T	A-H2sp	219	313	ZO	Ja	€ 677.840

De V.O.N.-prijzen zijn inclusief:

- Grondkosten;
- Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalkosten;
- Kosten van architect en overige adviseurs;
- Aanlegkosten van nutsvoorzieningen en cai;
- Notariskosten van de aankoop van uw woning;
- Kosten waarborgcertificaat SWK;
- Omzetbelasting (momenteel 21%, evt. wettelijk wijzigingen van dit BTW tarief worden aan u doorberekend).

Niet in de V.O.N.-prijs inbegrepen:

- Kosten voor eventueel meerwerk;
- Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon, cai en nuts;
- Afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek;
- Keuken;
- Rente over de vervallen grond- en bouwtermijnen, deze rente wordt berekend vanaf 1 mei 2019;
- Rente tijdens de bouw.

Warmenhuizen,
januari 2020

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Ontwikkelcombinatie De Nijs UBA Zaandam behoudt zich het recht voor om wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen evenals het recht van gunning.